

ДОГОВОР ПОДРЯДА № _____

г. Челябинск

(Наименование контрагента), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице (должность, ФИО), действующего на основании _____, с одной стороны, и

АО «Челябинскгоргаз», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Серадского Владимира Григорьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель обязуется выполнить работы, указанные в Приложении № 2 к настоящему Договору, на объектах, указанных в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Технические и другие требования к работам, являющимся предметом настоящего Договора, в соответствии с которыми Исполнитель обязуется их выполнить, изложены в Техническом задании (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.3. Гарантийный срок на результат подрядных работ составляет _____ с момента подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору).

2. Цена Договора и порядок оплаты

2.1. Стоимость работ, выполняемых Исполнителем в рамках настоящего Договора, указана в Спецификации (Приложение № 3 к настоящему Договору).

Стоимость работ по настоящему договору является твердой и не подлежит изменению в период действия настоящего Договора.

2.2. Оплата выполненных работ осуществляется в соответствии со Спецификацией (Приложение № 3 к настоящему Договору).

2.3. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в разделе 13 настоящего Договора. Заказчик считается исполнившим свои обязательства по оплате с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В согласованные сроки и качественно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.1.2. Нести полную ответственность за качество выполняемых работ по настоящему Договору.

3.1.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ, с предоставлением пообъектного отчета.

3.1.4. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего Договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.1.5. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Исполнитель, в целях выполнения работ по настоящему Договору, обязан согласовать с исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления документы (материалы) и (или) передать их в указанные органы.

3.1.6. Исполнитель не вправе передавать результат выполненных работ по настоящему Договору и иным образом разглашать его содержание третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.1.7. Исполнитель обязан письменно предупредить Заказчика обо всех не зависящих от него обстоятельствах, которые создают невозможность завершения выполняемых работ по настоящему Договору, в срок не более 3 календарных дней с даты возникновения данных обстоятельств, при этом Исполнитель освобождается от ответственности за нарушение сроков сдачи выполненных работ.

3.1.8. Письменно информировать Заказчика за 5 календарных дней до начала предполагаемой сдачи-приемки выполненных работ о готовности к сдаче.

3.1.9. При завершении работ и после информирования об этом Заказчика, Исполнитель предоставляет Заказчику Акт о приёмке выполненных работ, с приложением к нему документов, предусмотренных Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.1.10. В случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте _____ копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства. Исполнитель отвечает за результаты работы привлеченных им субподрядчиков перед Заказчиком.

Исполнитель *не обязан* привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3.1.11. В течение 3 (трех) календарных дней с даты заключения настоящего Договора Исполнитель предоставляет Заказчику сведения о цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и об исполнительных органах Исполнителя по адресу электронной почты: _____ с подтверждением соответствующими документами.

В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты: _____ в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. Требовать оплаты результата выполненных работ в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. С согласия Заказчика досрочно выполнить работы, предусмотренные настоящим Договором.

3.2.3. Запрашивать у Заказчика (по письменному запросу) документы и информацию, необходимую для исполнения обязательств по договору. Запрошенные Исполнителем документы предоставляются Заказчиком при их наличии. Передача и возврат документов от Заказчика Исполнителю и от Исполнителя к Заказчику осуществляется по акту приема-передачи. Исполнитель несет ответственность за сохранность предоставленных в рамках исполнения договора документов и по окончании выполнения работ по договору обязан их вернуть Заказчику. Исполнитель вправе использовать полученные от Заказчика исходные данные, а также документацию и информацию исключительно для достижения целей, предусмотренных договором и техническим заданием, не разглашать и не передавать их третьим лицам без письменного согласия Заказчика.

3.3. Заказчик обязан:

3.3.1. Требовать от Исполнителя устранения недостатков выполненных работ.

3.3.2. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ по настоящему Договору, обеспечить доступ на объекты, в отношении которых Исполнитель будет проводить работы.

3.3.3. Принять выполненные работы и оплатить их Исполнителю в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

3.3.4. Немедленно информировать Исполнителя обо всех изменениях, которые могут повлиять на выполнение работ по настоящему Договору.

3.4. Заказчик вправе:

3.4.1. Осуществлять текущий контроль и надзор за деятельностью Исполнителя по выполнению условий настоящего Договора, запрашивать необходимую информацию или документацию, связанную с выполнением работ.

3.4.2. Если Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора, нарушает промежуточные сроки, либо выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным, а также не предоставляет Заказчику информацию,

предусмотренную п. 3.1.3. настоящего Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора.

3.4.3. В любое время, до сдачи ему результатов выполненных работ, отказаться от исполнения настоящего Договора, уплатив Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения Исполнителем об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора.

3.4.4. Отказаться в приемке работ, если в силу каких-либо причин Исполнитель не правомочен их выполнять.

3.4.5. Отказаться от оплаты выполненных работ, не согласованных с Заказчиком.

3.4.6. Требовать от Исполнителя безвозмездного устранения недостатков результата выполненной работы, выявленных при его принятии, в 15-дневный срок с момента его предоставления Заказчиком, либо в случае обнаружения недостатков, которые не могут быть устранены Исполнителем, отказаться от приемки выполненных работ, либо устранить недостатки своими силами или поручить выполнение обязательств третьим лицам за счет Исполнителя.

3.4.7. Принять результаты работ в случае досрочного выполнения работ Исполнителем.

4. Прием-передача результатов выполненных работ

4.1. По окончании работ Исполнитель передает Заказчику Акт о приемке выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору). Заказчик подписывают Акт о приемке выполненных работ не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты получения такого Акта от Исполнителя.

4.2. В случае мотивированного отказа Заказчика от принятия результата работ Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем замечаний, сроков их устранения. После устранения замечаний, указанных в таком акте, Исполнитель вновь передает Заказчику Акт о приемке выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) в порядке, предусмотренном п. 4.1. настоящего Договора.

4.3. Работы считаются выполненными после подписания акта о приемке выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) обеими Сторонами и передачи Заказчику результата выполненных работ, предусмотренного Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору).

4.4. Если в процессе выполнения работ выявиться нецелесообразность ее дальнейшего проведения, Стороны обязаны в 5-дневный срок известить друг друга о ее приостановлении и в 15-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работ. В случае прекращения работ для Сторон наступают последствия и ответственность, предусмотренные статьями 716, 717 Гражданского кодекса РФ.

4.5. Недостатки выполненных работ, выявленные в течение гарантийного срока, устраняются Исполнителем безвозмездно, при этом гарантийный срок восстанавливается. Исполнитель за свой счет устраняет недостатки выполненной работы, выявленные после подписания Акта о приемке выполненных работ, если не докажет, что они произошли не по его вине.

4.6. Работы по договору считаются выполненными Исполнителем и подлежат оплате в соответствии с договором при условии выполнения работ по всем объектам, указанным в Приложении № 1, в полном объеме.

5. Порядок и сроки выполнения работ по Договору

5.1. Исполнитель выполняет работы по настоящему Договору в порядке и в сроки, указанные в Техническом задании (Приложение № 2 к настоящему Договору).

6. Обстоятельства непреодолимой силы

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения Договора, а именно: стихийные бедствия; военные действия; революции.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана сообщить другой Стороне об этом в письменной форме не позднее пяти дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. При наступлении форс-мажорных обстоятельств исполнение обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства.

7. Расторжение Договора

7.1. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно по соглашению Сторон оформленному в письменной форме.

7.2. Заказчик вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке и потребовать от Исполнителя возмещения понесенных убытков в следующих случаях:

- Исполнитель не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание её к сроку становится явно невозможным;
- Исполнитель нарушает сроки выполнения работ, установленные Техническим заданием (Приложение № 2 к настоящему Договору) более чем на 10 календарных дней;
- Исполнитель нарушил сроки выполнения не по вине Заказчика более одного раза;
- Исполнитель допустил нарушение условий настоящего Договора, которое привело к существенному снижению качества Работ;
- Исполнитель по результатам выполненных работ представил документы (материалы) ненадлежащего качества и не исправил их в срок, установленный п. 3.4.6. настоящего Договора;
- лицензии или квалификационные аттестаты, подтверждающие право Исполнителя выполнять работы по договору, были аннулированы;
- нарушения Исполнителем обязанностей, предусмотренных п. 3.1.10 и п. 3.1.11 настоящего Договора,
- Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от Договора (ст. 450.1 ГК РФ).

7.3. В случае расторжения настоящего Договора в одностороннем порядке, сторона договора, являющаяся инициатором расторжения, письменно извещает об этом другую сторону с указанием причины расторжения. Договор считается расторгнутым с даты получения данного уведомления.

7.4. Исполнитель вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в следующих случаях:

- при приостановке выполнения работ по письменному указанию Заказчика на срок, превышающий 2 месяца;
- при задержке Заказчиком оплаты работ выполненных и принятых по актам о приемке выполненных работ (Приложение № 4 к настоящему Договору) на срок более 1 месяца.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны будут стремиться решить претензионным путем. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять рабочих дней от даты получения претензии.

8.2. В случае, если указанные споры и разногласия не могут быть урегулированы путем переговоров или в претензионном порядке, они подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Заказчика.

9. Ответственность Сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, должна устранить эти нарушения в возможно короткий срок.

9.3. Исполнитель несет ответственность за нарушение как начального и конечного, так и промежуточных сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором.

9.4. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за качество выполненных работ.

9.5. Исполнитель не несет ответственности перед Заказчиком за нарушение сроков, предусмотренных настоящим Договором, в случае нарушения сроков выдачи документов (материалов) государственными или муниципальными органами (п. 3.1.5 настоящего Договора), в случае, если докажет, что задержка в выдаче документов (материалов) произошла не по вине Исполнителя.

9.6. При нарушении Исполнителем сроков выполнения работ, установленных Спецификацией, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,1% от стоимости работ по Договору за каждый день просрочки исполнения обязательств.

9.7. Проценты на сумму аванса и/или отсроченного платежа в соответствии со ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются и оплате не подлежат.

9.8. Заказчик имеет право удержать сумму начисленной им пени из суммы, подлежащей оплате Исполнителю. При этом удержание производится на основании письменного уведомления Заказчика об удержании с суммы расчета. Исполнитель обязан предоставить в течение двух рабочих дней мотивированные возражения по расчету. При отсутствии мотивированного контраста, подтвержденного документально, удержание пени производится Заказчиком в одностороннем порядке.

9.9. В случае расторжения Договора по основаниям, предусмотренным п.7.2. настоящего договора, Заказчик вправе потребовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% от стоимости работ по Договору. Кроме того, Исполнитель обязан возместить Заказчику понесенные убытки, в том числе убытки, связанные с привлечением третьих лиц для завершения невыполненных Исполнителем по настоящему договору работ.

9.10. Начисление и уплата неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора производится на основании и в соответствии с письменной обоснованной претензией, признанной виновной стороной. Если претензия виновной стороной не признается, то сумма неустойки, причитающаяся к уплате, определяется в судебном порядке. Уплата неустойки не снимает с виновной стороны обязательств по исполнению условий настоящего Договора.

9.11. В случаях, когда работа выполнена Исполнителем с отступлениями от настоящего договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для обычного использования, Заказчик вправе по своему выбору потребовать от Исполнителя:

- безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- возмещения своих расходов на устранение недостатков.

9.12. В случае привлечения Заказчика к ответственности, в том числе материальной, Исполнитель обязан возместить Заказчику убытки, причиненные вследствие нарушения Исполнителем требований, установленных п. 3.1.10 настоящего Договора.

9.13. Налоговая оговорка.

9.13.1. Исполнитель гарантирует, что:

- ведет бухгалтерский учет и составляет бухгалтерскую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету, представляет годовую бухгалтерскую отчетность в налоговый орган;
- ведет налоговый учет и составляет налоговую отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, своевременно и в полном объеме представляет налоговую отчетность в налоговые органы;
- не допускает искажения сведений о фактах хозяйственной жизни (совокупности таких фактов) и объектах налогообложения в первичных документах, бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности, а также не отражает в бухгалтерском и налоговом учете, в бухгалтерской и налоговой отчетности факты хозяйственной жизни выборочно, игнорируя те из них, которые непосредственно не связаны с получением налоговой выгоды;

- своевременно и в полном объеме уплачивает налоги, сборы и страховые взносы;

9.13.2. Исполнитель обязан возместить Заказчику убытки, вызванные нарушением Исполнителем указанных в п. 9.13.1. гарантий, а также допущенных им нарушений налогового законодательства.

9.13.3. Исполнитель в соответствии со ст. 406.1 Гражданского Кодекса Российской Федерации возмещает Заказчику все имущественные потери, возникшие в связи с предъявлением налоговыми требованиями об уплате налогов (пеней, штрафов), доначисленных по суммам, уплаченным Исполнителю в составе стоимости товаров (работ, услуг) из-за отказа в применении налоговых вычетов по НДС, из-за исключения стоимости приобретенных товаров из расходов для целей налогообложения по причинам, связанным с Исполнителем.

10. Обеспечение исполнения Договора

10.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения Договора в следующем порядке, сроки и размере: _____.

10.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: _____.

11. Порядок заключения и срок действия Договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до _____, а в части принятых по Договору обязательств - до их полного исполнения Сторонами.

11.2. Настоящий Договор составлен по итогам закупочной процедуры (протокол № _____ от _____) и направлен на подписание Исполнителю посредством программно-аппаратных средств электронной площадки.

11.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

11.4. В случае нарушения Исполнителем порядка и сроков подписания настоящего Договора, установленных Извещением или Документацией о закупке, настоящий Договор считается незаключенным, а Исполнитель – уклонившимся от заключения настоящего Договора.

12. Антикоррупционные обязательства

12.1. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

12.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

13. Заключительные положения

13.1. Окончание срока действия Договора не влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, не освобождает их от ответственности за нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего Договора.

13.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

13.3. В случае изменения реквизитов, Стороны настоящего Договора обязаны уведомить об этом друг друга в письменной форме в срок не более 10 календарных дней.

13.4. К настоящему Договору прилагаются и являются неотъемлемой его частью:

- Перечень Объектов (Приложение № 1) на ____ л.
- Техническое задание (Приложение № 2) на ____ л.,
- Спецификация (Приложение № 3) на ____ л.
- Акт о приемке выполненных работ (форма) (Приложение № 4) на ____ л.

14. Реквизиты и подписи Сторон

Заказчик:

Исполнитель:

_____/_____/_____
М.П.

_____/_____/_____
М.П.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____
М.П.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____
М.П.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

1.	Наименование, количество и стоимость работ					
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за ед. (руб., включая НДС на момент выполнения работ)	Итого стоимость (руб., включая НДС на момент выполнения работ)	Место (адрес) выполнения работ:
1						
2						
.....						
НДС на момент выполнения работ (или НДС не облагается)						
ИТОГО руб., включая НДС на момент выполнения работ (или НДС не облагается)						

2.	Условия выполнения работ	
2.1.	Срок выполнения работ:	

3.	Условия оплаты стоимости работ Заказчиком	
3.1.	Оплата осуществляется Заказчиком в следующих размерах и в следующие сроки:	

Заказчик:

_____/_____/_____
М.П.

Исполнитель:

_____/_____/_____
М.П.

начало формы

Акт № _____
о приемке выполненных работ

« _____ » _____ 201__ г.

Исполнитель _____

Заказчик _____

подписали настоящий акт о приемке выполненных работ (оказании услуг):

№	Наименование работы (услуги)	Ед. изм.	Количество	Цена	Сумма
Итого:					
Без налога (НДС на момент выполнения работ)					
Всего (с учетом НДС на момент выполнения работ)					

Всего оказано услуг на сумму: _____ рублей ____ коп.,
в т.ч. НДС на момент выполнения работ – _____ рублей ____ копеек.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены/не выполнены _____
полностью и в срок.

Перечень претензий к объему и качеству выполненных работ (указанных услуг)

Заказчик:

_____/_____
М.П.

Исполнитель:

_____/_____
М.П.

конец формы

ФОРМА СТОРОНАМИ СОГЛАСОВАНА

Заказчик:

_____/_____
М.П.

Исполнитель:

_____/_____
М.П.