

### Перечень выполняемых работ.

Выполнение уборки помещений и прилегающей территории производится с согласованной периодичностью, обеспечивающей надлежащее санитарное состояние на обслуживаемой территории с 7-00 до 20-00. Основная уборка помещений производится 5 дней в неделю (с понедельника по пятницу), в выходные и праздничные дни дежурными сотрудниками с 7-00 до 20-00 (Аварийная служба и служба охраны).

Исполнитель составляет график уборки, который согласовывает с Заказчиком.

#### 1. Уборка служебных и производственных помещений включает:

| Описание услуг                                                                                                                                                                           | Периодичность проведения                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Уборка служебных и производственных помещений</b>                                                                                                                                     |                                             |
| Влажная уборка полов с твердым покрытием с применением моющих средств                                                                                                                    | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Влажная уборка полов холла (1-й этаж помещения по ул. Рылеева, д.8) с твердым покрытием с применением моющих средств                                                                     | Ежедневно (с периодичностью 1 раз в 3 часа) |
| Влажная уборка лестничных клеток, коридоров с применением моющих и дезинфицирующих средств                                                                                               | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Удаление локальных загрязнений и пыли со столов (свободных от документов), телефонов, оргтехники, тумб, подоконников, дверей, светопрозрачных перегородок, радиаторов, деталей интерьера | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Удаление пыли, следов пальцев с выключателей розеток, дверных ручек                                                                                                                      | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Влажная протирка перил                                                                                                                                                                   | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Вынос мусора из мусорных корзин, протирка корзин по мере необходимости, замена мусорных мешков                                                                                           | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Полировка мебели                                                                                                                                                                         | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Протирка и полировка стеклянных и зеркальных поверхностей                                                                                                                                | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Сухая уборка коврового покрытия                                                                                                                                                          | Ежедневно (1 раз в день)                    |
| Снятие паутины с потолков (сухая уборка)                                                                                                                                                 | 1 раз в неделю                              |
| Удаление локальных загрязнений со стен, обработанных влагостойким покрытием                                                                                                              | 1 раз в неделю                              |
| Чистка кафельных стен в смотровых ямах АТС                                                                                                                                               | 1 раз в неделю                              |
| Влажная протирка плинтусов                                                                                                                                                               | 1 раз в неделю                              |
| Удаление пятен с указателей, информационных досок и стендов                                                                                                                              | По необходимости                            |
| Удаление пыли с декоративных растений                                                                                                                                                    | По необходимости                            |
| <b>Уборка производственных помещений (котельных)</b>                                                                                                                                     |                                             |
| Подметание                                                                                                                                                                               | 1 раз в неделю                              |
| Влажная уборка полов с твердым покрытием с применением моющих средств                                                                                                                    | 1 раз в неделю                              |
| Вынос мусора из мусорных корзин, протирка корзин по мере необходимости, замена мусорных мешков                                                                                           | 1 раз в неделю                              |
| Снятие паутины с потолков (сухая уборка)                                                                                                                                                 | 1 раз в неделю                              |
| Удаление локальных загрязнений со стен, обработанных влагостойким покрытием                                                                                                              | 1 раз в неделю                              |
| Уход за оборудованием и электроприборами                                                                                                                                                 | 1 раз в неделю                              |
| Очистка элементов конструкций                                                                                                                                                            | 1 раз в неделю                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Комплексная уборка туалетных комнат, душевых</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |
| Влажная уборка пола с восполнением расходных материалов (туалетная бумага, мыло)                                                                                                                                                                                                                    | Ежедневно (3 раза в день)                                               |
| Удаление локальных пятен с кафельных стен (до 2 м.)                                                                                                                                                                                                                                                 | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Промывание туалетных ершиков и емкостей для них                                                                                                                                                                                                                                                     | не менее 2-х раз в неделю                                               |
| Протирка мусорных корзин, замена пакетов и вынос мусора в определенное Заказчиком место                                                                                                                                                                                                             | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Мойка и дезинфекция кранов, раковин, унитазов, писсуаров, сидений с двух сторон, удаление ржавчины, водного и известкового камней                                                                                                                                                                   | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| <b>Уборка столовой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |
| Влажная уборка твердого пола с использованием моющих и дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (1% раствором)                                                                                                                                                                          | Ежедневно 3 раза в день (до начала приема пищи, после завтрака и обеда) |
| Сухая уборка коврового покрытия                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Удаление пыли и локальных загрязнений с полотен дверей, наличников, доводчиков, стен и перегородок с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (0.5 % раствором)                                                                                                          | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Удаление пыли и локальных загрязнений с рабочих поверхностей столов, освобожденных от посторонних предметов, шкафов, стульев, включая ножки кресел, подоконников, розеток, выключателей, приборов отопления с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (0.5 % раствором) | Ежедневно (2 раза в день, после завтрака и обеда)                       |
| Удаление локальных пятен с кафельных стен (до 2 м.) с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (0.5 % раствором)                                                                                                                                                         | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Протирка мусорных корзин с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (1% раствором), замена пакетов и вынос мусора в определенное Заказчиком место                                                                                                                        | Ежедневно (2 раза в день, после завтрака и обеда)                       |
| Мойка и дезинфекция кранов, раковин, удаление ржавчины, водного и известкового камней с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (0.5 % раствором)                                                                                                                       | Ежедневно (2 раза в день, после завтрака и обеда)                       |
| Генеральная уборка и дезинфекция во время сан. дня, назначенного Заказчиком с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (2% - 10 %раствором)                                                                                                                              | 1 раз в месяц                                                           |
| Комплексная уборка туалетной комнаты, душевой с использованием дезинфицирующих средств типа Део-Хлор или эквивалент (1% раствором)                                                                                                                                                                  | Ежедневно (2 раза в день, после завтрака и обеда)                       |
| <b>Уборка спортивно-оздоровительного комплекса</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |
| Влажная уборка твердого пола с использованием моющих и дезинфицирующих средств                                                                                                                                                                                                                      | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Дезинфекция оборудования мед. кабинета                                                                                                                                                                                                                                                              | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Обработка стен медкабинета дез/раствором на высоте до 2м                                                                                                                                                                                                                                            | 1 раз в месяц                                                           |
| Сухая уборка коврового покрытия                                                                                                                                                                                                                                                                     | Ежедневно (1 раз в день)                                                |
| Удаление пыли и локальных загрязнений с полотен дверей, наличников, доводчиков, стен и перегородок                                                                                                                                                                                                  | 1 раз в неделю                                                          |

|                                                                                                                                                                                         |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Удаление пыли и локальных загрязнений с рабочих поверхностей столов, освобожденных от посторонних предметов, шкафов, стульев, включая ножки кресел, спортивного инвентаря и тренажеров. | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Удаление пыли с телефонных аппаратов и оргтехники, с розеток, выключателей, кабель-каналов, подоконников, приборов отопления                                                            | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Удаление локальных пятен с кафельных стен (до 2 м.)                                                                                                                                     | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Промывание туалетных ершиков и емкостей для них                                                                                                                                         | Не менее 2-х раз в неделю |
| Протирка мусорных корзин, замена пакетов и вынос мусора в определенное Заказчиком место                                                                                                 | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Мойка и дезинфекция кранов, раковин, унитазов, писсуаров, сидений с двух сторон, удаление ржавчины, водного и известкового камней                                                       | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Стирка и глажка простыней, полотенец, прочих принадлежностей для сауны и мед. кабинета и спортивной формы.                                                                              | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Мойка и дезинфекция всех поверхностей сауны                                                                                                                                             | Ежедневно (1 раз в день)  |
| Мойка и дезинфекция бассейна                                                                                                                                                            | 1 раз в 2 дня             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Поддерживающая уборка помещений:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Поддержание чистоты твердого пола;</li> <li>– Удаление загрязнения с коврового покрытия в актовом зале;</li> <li>– Удаление мелкого мусора с поверхности пола и мусора из урн с заменой полиэтиленовых пакетов, вынос мусора в установленное место;</li> <li>– Удаление загрязнения со стеклянных и зеркальных поверхностей интерьера;</li> <li>– Поддержание чистоты в санузлах, поддержание чистоты входных групп;</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Проводится по мере необходимости |
| <b>Комплексная уборка:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Мытье всей поверхности твердого пола, плинтусов, удаление видимого загрязнения со всей поверхности твердого пола, в том числе с мраморного покрытия;</li> <li>– Устранение загрязнения с обивки мебели, ножек стульев и кресел;</li> <li>– Чистка и мытье рабочих поверхностей, оргтехники (телефонов, факсов, компьютеров, клавиатуры, ксероксов, шредеров), предметов интерьера, розеток, выключателей с использованием спецсредств;</li> <li>– Чистка с внешней стороны поверхностей шкафов, стеллажей, сейфов, радиаторных решеток, дверей и дверных коробов;</li> <li>– Устранение загрязнения с урн, вынос мусора в установленное место;</li> <li>– Обработка всей площади коврового покрытия в актовом зале пылесосом;</li> <li>– Выведение пятен и удаление видимого загрязнения с коврового покрытия;</li> </ul> | 1 раз в месяц                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>– Санитарно-гигиеническая обработка туалетов с удалением всех видов загрязнения: с сантехники (унитазов, умывальников, кранов), пола, плинтусов, стен, зеркал, перегородок, оборудования, дверей и дверных ручек, дверных коробок по всей поверхности;</li> <li>– Удаление пыли со светильников и иных приборов освещения при их обесточивании;</li> <li>– Удаление локальных загрязнений и протирка стен на высоте до 3 м;</li> </ul> |                                  |
| Генеральная уборка помещений (включая мытье окон с внешней и внутренней стороны), в том числе требующих привлечения промышленных альпинистов, автовышек.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 раз в период действия договора |
| Уведомление в письменном виде о замеченных неисправностях освещения, работы сантехнического оборудования, состояния мебели, отделки и т.д. (посредством служебных записок).                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ежедневно (1 раз в день)         |

## 2. Уборка территории включает:

|                                                                                                                                                                                                       |                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| Уборка тротуаров вдоль фасадов зданий, обочин, дорожных покрытий, дворовых территорий, внутреннего двора, хоз. площадки в местах установки контейнеров для сбора бытовых отходов промышленного мусора | Ежедневно (1 раз в день)                      |
| Освобождение урн от мусора                                                                                                                                                                            | Ежедневно (1 раз в день)                      |
| Чистка решеток для обуви                                                                                                                                                                              | Ежедневно (1 раз в день)                      |
| Уборка газонов от мусора и листьев                                                                                                                                                                    | По мере необходимости                         |
| Полив газонов, кустарников и деревьев                                                                                                                                                                 | В летний период, 1 раз в неделю               |
| Покос газонов                                                                                                                                                                                         | При достижении высоты травяного покрова 10 см |
| Очистка от снега и льда и обработка антигололедным составом крыльца, ступеней и пешеходных дорожек                                                                                                    | Ежедневно (1 раз в день)                      |

## 3. Комплекс услуг по уходу за полами:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| <p><b>Полы из керамогранита (площадь 571 кв.м.)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- глубокая размывка с использованием спец. оборудования и спец. средств;</li> <li>- нанесение защитного покрытия;</li> <li>- полировка;</li> <li>- комплексный уход за полами с использованием спец средств и оборудования на основе регулярного обслуживания;</li> </ul> <p><b>Полы с покрытием из линолеума (площадь 1051 кв.м.)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- глубокая размывка с использованием спец. оборудования и спец. средств с нанесением защитного покрытия и полировкой;</li> </ul> | 2 раз в период действия договора |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|

#### 4. Услуги по уборке после строительных и ремонтных работ:

|                                                                    |                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Уборка после строительных и ремонтных работ<br>(площадь 2837кв.м.) | 2 раза в период действия<br>договора |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|