

ДОГОВОР №
на выполнение проектных и изыскательских работ

г. Челябинск

«__» _____ 2021 г.

_____, именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Акционерное общество «Челябинскгоргаз» (АО «Челябинскгоргаз»), именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Генерального директора Серадского Владимира Григорьевича, действующего на основании Устава, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий договор заключен на основании _____..

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется по заданию ЗАКАЗЧИКА разработать проектно-сметную документацию, выполнить изыскательские работы на объектах в соответствии с Техническим заданием (Приложении № 1 к настоящему Договору), Сметой работ (Приложение № 2 к настоящему Договору), а также прочими исходными данными, участвовать и оказывать содействие при прохождении экспертизы всех разделов проектно-сметной документации, а так же устранить замечания, обнаруженные при прохождении экспертизы всех разделов проектно-сметной документации, а ЗАКАЗЧИК обязуется принять и оплатить результат выполненных работ.

1.2. Сроки выполнения работ и сроки их оплаты определены в Календарном плане (Приложение № 3 к настоящему Договору).

1.3. Готовая проектно-сметная документация передается ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ по Акту приема-передачи выполненных работ в срок, указанный в Календарном плане (Приложение № 3 к настоящему Договору), в виде и в количестве экземпляров, указанном в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.4. Изыскательские работы принимаются ЗАКАЗЧИКОМ по Акту приема-передачи выполненных работ в срок, указанный в Календарном плане (Приложение № 3 к настоящему Договору), в объеме и в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.5. Дополнительные работы выполняются ИСПОЛНИТЕЛЕМ только при письменном подтверждении ЗАКАЗЧИКА, с оформлением соответствующих дополнительных соглашений к настоящему договору в письменной форме и оплачиваются дополнительно к цене, определенной в настоящем договоре.

1.6. Работы выполняются иждивением ИСПОЛНИТЕЛЯ - из его материалов, его силами и средствами и(или) силами и средствами привлеченных им третьих лиц.

1.7. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 24 месяца со дня подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи выполненных работ.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ЗАКАЗЧИК обязуется:

2.1.1. оплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ стоимость работ на условиях, предусмотренных в настоящем договоре;

2.1.2. Заказчик обязуется самостоятельно передать и оплатить за свой счёт выполненную Исполнителем проектно-сметную документацию экспертной организации;

2.1.3. принять надлежаще исполненный результат работ, выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ, по Акту приема-передачи выполненных работ и обеспечить проведение экспертизы проектно-сметной документации.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.2.1. подготовить и передать проектно-сметную документацию и выполнить изыскательские работы в объеме, указанном в Техническом задании (Приложение № 1 к настоящему Договору) и в сроки, установленные Календарным планом (Приложение № 3 к настоящему Договору), соблюдать требования, содержащиеся в задании и других исходных данных для работ, и вправе отступить от них только с согласия ЗАКАЗЧИКА;

2.2.2. не передавать проектно-сметную документацию и сведения, содержащиеся в ней, третьим лицам без письменного согласия ЗАКАЗЧИКА;

2.2.3. согласовать готовую проектно-сметную документацию с ЗАКАЗЧИКОМ, а при необходимости - с компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, иными заинтересованными организациями;

2.2.4. при возникновении необходимости в дополнительных работах или в разработке документации, получении разрешений и иных документов, не вошедших в Техническое задание (Приложение № 1 к настоящему Договору), но необходимых в дальнейшем для строительства и эксплуатации объекта, письменно уведомить ЗАКАЗЧИКА в течение 5 (пяти) дней с момента возникновения данных обстоятельств;

2.2.5. участвовать в подготовке документов для прохождения экспертизы всех разделов проектно-сметной документации, а так же оказывать содействие в устранении замечаний при прохождении экспертизы всех разделов проектно-сметной документации от имени и за счет средств Заказчика; участвовать в проведении экспертизы проектно-сметной документации;

2.2.6. в случае получения отрицательного заключения экспертизы провести повторную экспертизу за счет собственных средств после устранения ошибок и/или недоработок в проектно-сметной документации;

2.2.7. гарантировать ЗАКАЗЧИКУ отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной ИСПОЛНИТЕЛЕМ проектной документации;

2.2.8. в случае привлечения к выполнению работ по настоящему Договору субподрядчика (соисполнителя), Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня с даты заключения договора с субподрядчиком направить Заказчику по электронной почте general@chelgaz.ru копию заключенного договора с обязательным указанием наименования субподрядчика, фирменного наименования субподрядчика, места нахождения субподрядчика, ИНН субподрядчика, предмета и цены договора, принадлежности субподрядчика к числу субъектов малого или среднего предпринимательства.

Исполнитель не обязан привлекать к исполнению договора субподрядчиков (соисполнителей) из числа субъектов малого или среднего предпринимательства.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Предварительная стоимость работ, а также стоимость выполнения этапов работ указаны в Сметной документации (Приложение № 2 к настоящему Договору). Окончательная стоимость Работ по договору устанавливается после получения положительного заключения экспертизы проектно-сметной документации, путем подписания дополнительного соглашения. В общую стоимость работ прохождение экспертизы проектно-сметной документации не включается.

3.2. Общая стоимость работ по договору включает компенсацию всех издержек ИСПОЛНИТЕЛЯ, в том числе проведение экспертизы и причитающееся ему вознаграждение. Стоимость экспертизы оплачивается Заказчиком экспертной организации самостоятельно.

3.3. Сроки оплаты выполненных этапов работ указаны в Календарном плане (Приложение № 3 к настоящему Договору).

3.4. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

3.5. Основанием для осуществления расчетов являются оформленные в соответствии с условиями настоящего Договора акты сдачи-приемки выполненных этапов работ и выставленные Заказчику счета.

3.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА.

3.7. В случае получения отрицательного заключения экспертизы проектно-сметной документации повторная экспертиза производится за счет средств ИСПОЛНИТЕЛЯ.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ

4.1. После выполнения всего объема работ, предусмотренных настоящим договором, ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет в адрес ЗАКАЗЧИКА подписанный Акт приема-передачи выполненных работ в двух экземплярах

4.2. ЗАКАЗЧИК в течение 10 (десяти) дней со дня получения Акта приема-передачи работ обязан направить ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ.

4.3. В случае мотивированного отказа ЗАКАЗЧИКА Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

4.4. В случае досрочного выполнения работ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно принять и оплатить работы.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1. Изменение и расторжение договора производится по письменному соглашению между ЗАКАЗЧИКОМ и ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

5.2. В случае существенного нарушения условий договора одной из Сторон, невиновная Сторона может потребовать у виновной Стороны возмещения убытков и (или) расторжения договора.

5.3. В случае прекращения договора не по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИК обязуется перечислить ему часть договорной цены, определенной по согласованию Сторон в соответствии с выполненным объемом работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. При обнаружении ошибок в проектно-сметной документации ИСПОЛНИТЕЛЬ по письменному требованию ЗАКАЗЧИКА обязан за свой счет устранить их или доработать проектно-сметную документацию.

6.3. В случае расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении договора, ЗАКАЗЧИК обязуется оплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ стоимость работ, выполненных на момент расторжения договора, а ИСПОЛНИТЕЛЬ – передать ЗАКАЗЧИКУ результат незавершенных работ.

6.4. Стороны обязуются в процессе исполнения настоящего договора обеспечить соблюдение условий защиты полученной от другой Стороны информации в соответствии с действующим законодательством и требованиями внутренних нормативных документов сторон, а также не допускать ее разглашения третьим лицам во вред друг друга. Стороны незамедлительно информируют друг друга о допущенном разглашении или угрозе разглашения информации, незаконном получении или незаконном использовании ее третьими лицами.

6.5. В случае нарушения ИСПОЛНИТЕЛЕМ сроков выполнения работ последний уплачивает ЗАКАЗЧИКУ пеню в размере 0,1% от цены договора за каждый день просрочки, при этом сумма пени не может превышать сметную стоимость выполняемых работ.

6.6. ИСПОЛНИТЕЛЬ несет ответственность за ненадлежащее составление проектно-сметной документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектной документации.

7. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до _____

7.2. Настоящий Договор составлен по итогам закупочной процедуры (протокол № _____ от _____).

7.3. Договор заключается в порядке и сроки, установленные Извещением или Документацией о закупке.

7.4. Заказчик вправе в любое время, до сдачи ему результата работ, отказаться от исполнения настоящего Договора путем извещения Исполнителя в письменной форме и потребовать передачи ему результата незавершенных работ.

При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Исполнителем извещения, указанного в настоящем пункте.

7.5. В случае досрочного прекращения настоящего договора не по вине Исполнителя, Заказчик уплачивает Исполнителю часть установленной цены пропорционально части работ, выполненных последним до даты получения извещения, указанного в пункте 7.4. настоящего Договора.

8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Исполнитель предоставляет Заказчику обеспечение исполнения договора в следующем порядке, сроки и размере: _____.

8.2. Предоставленное обеспечение по настоящему Договору возвращается Заказчиком Исполнителю в следующем порядке и сроки: _____.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего Договора, Стороны решают в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять дней от даты получения претензии.

В случае недостижения согласия между Сторонами, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения Заказчика.

9.2. В случае если одна из Сторон изменит свои платежные реквизиты, адрес или наименование, она обязана незамедлительно письменно информировать об этом другую Сторону.

9.3. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных пунктами 4.7 настоящего Договора. В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым от даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения Договора или от иной даты, указанной в таком уведомлении.

9.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

9.5. Настоящий Договор и приложения к нему составлены в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один экземпляр находится у Заказчика, другой у Исполнителя.

9.6. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

Приложение № 1 – Задание на проектирование;

Приложение № 2 – Смета на проектные работы

Приложение №3. – Календарный план.

10. АДРЕСА, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

АО «Челябинскгоргаз»

454087, г. Челябинск, ул. Рылеева, д. 8

ИНН: 7451046106

КПП: 745101001

Р/счёт: 40702810100010005913

в ПАО «АБ «РОССИЯ» г. Москва

К/счёт: 30101810145250000220

БИК: 044525220

Ответственное лицо Рыжикова Ольга

Анатольевна: 737-16-49

Приемная: 261-00-18

Факс: 729-35-42

Договорный отдел: 261-20-96

В.Г. Серадский

М.П.

М.П.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Газоснабжение ж. д. по ул. Чапаева в Ленинском районе г. Челябинска

Заказчик: АО «Челябинскгоргаз»

№ пп	Перечень основных данных и требований.	
1	Основание для проектирования	Программа газификации ЖКХ Челябинской области на 2021г, финансируемая за счет специальных надбавок к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями
2	Вид строительства	Новое строительство
3	Стадийность проектирования	Проектная и рабочая документация. Выполнение стадии «Рабочая документация» проводится параллельно с разработкой стадии «Проектная документация»
4	Район строительства	г.Челябинск, Ленинский район, ул. Чапаева
5	Проектная организация	
6	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком.	1. ТУ АО «Челябинскгоргаз» от 20.01.2021г №2-14.1-38 на подключение к сетям газоснабжения. 2. Правоустанавливающие документы на земельные участки проектируемого газопровода. 3. Исходные данные МУП АПЦ. 4. Технические условия на разработку раздела ИТМ ЧС от Главного Управления по делам ГО и ЧС по Челябинской области. 5. Справка о фоновых концентрациях вредных веществ и климатической характеристике района строительства от Гидрометеоцентра (г. Челябинск, ул. Витебская, 15). 6. Технические условия различных организаций. 7.Акт обследования зеленых насаждений по трассе проектируемого газопровода.
7	Вид топлива	Природный газ по ГОСТ 5542 –2014
8	Объем выполняемых работ и требования к технологической части	1.Разработка принципиальной схемы газоснабжения жилых домов по ул. Чапаева с выполнением гидравлического расчета. 2. Проектирование распределительного газопровода низкого давления от точки врезки в существующий газопровод $D=160\text{мм}$ по ул. Барановическая в Ленинском районе г.Челябинска (согласно исходных данных МУП АПЦ), а также строительство газопроводов-отводов к жилым домам. 3. Прокладку газопровода предусмотреть в основном подземной, из полиэтиленовых и стальных труб, с отводами к жилым домам поселка, по ул. Чапаева 4. Составление сметы на строительство. 5. Оборудование и материалы для строительства газопроводов, применяемые в проектной и рабочей документации, должны иметь сертификат системы добровольной сертификации ГАЗСЕРТ. 6. В качестве отключающих устройств предусмотреть краны шаровые.
9	Основные технико-экономические показатели	1. Ориентировочная протяженность проектируемого газопровода низкого давления $P=0,003\text{ МПа} \sim 670\text{м}$. 2. Расчетный максимально-часовой расход газа $\sim 125\text{м}^3/\text{ч}$.
10	Состав проектной документации, выдаваемой Заказчику.	2. Раздел 1. Пояснительная записка (ПЗ). 3. Раздел 2. Проект полосы отвода (ППО). 4. Раздел 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта искусственного сооружения (ТКР).

		5. Раздел 5. Проект организации строительства (ПОС). 6. Раздел 7. Перечень мероприятий по охране окружающей среды (ООС). 7. Раздел 8. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (ПБ). 8. Раздел 9. Смета на строительство объектов капитального строительства (СМ). 9. Раздел 10. Инженерно-технические мероприятия по чрезвычайным ситуациям (ИТМ ЧС).
11	Инженерные изыскания.	1. Топографическая съемка в М 1:500 по трассе газопровода. 2. Инженерно-геологические изыскания по трассе газопровода.
12	Состав рабочей документации, выдаваемой заказчику.	1. Проектную документацию разработать в соответствии с Положением от 16.02.2008г № 87 «О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию». 2. Рабочую документацию разработать в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013. «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».
13	Основные требования к сметной документации	1. Сметную стоимость строительства определить в соответствии Методикой определения сметной стоимости (Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020г. №421/пр). Сметную документацию составить по ТСНБ-2001 (Челябинская область, редакция 2014г.) в текущем уровне цен на момент составления 2. Сметный расчет выполнить базисно-индексным методом. 3. В сводном сметном расчете предусмотреть затраты на: 3.1. вынос в натуру (на местности) оси трассы; 3.2. контрольную съемку; 3.3. авторский надзор; 3.4. иные затраты по просьбе Заказчика; 4. Сметную документацию предоставить в бумажном виде в 2х экземплярах и на электронном носителе в программном комплексе WinРИК или ГРАНД-Смета и в формате Microsoft Excel; При использовании цен на материалы и оборудование по коммерческим предложениям, приложить копии коммерческих предложений, а также мониторинг цен не менее 3 (трех) производителей.
14	Требования к передаче проектной продукции	Проектная документация выдается заказчику в 2-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде. В электронном виде документация сдается в виде записи на оптический диск в составе и в файлах соответствующих документов в возможных форматах, предусмотренных Приказом №783/пр от 12.05.2017г Минстроя России. Рабочая документация выдается заказчику в 3-х экземплярах на бумажном носителе и 1 экземпляр в электронном виде на CD в файлах общедоступных форматов PDF, DOC, tif, jpg.
15	Требования к согласованию	Осуществлять сопровождение прохождения экспертизы и согласования проектной документации совместно с Заказчиком.

**Подписи Сторон:
От Исполнителя:**

МП

От Заказчика:

МП

КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН
Газоснабжение ж. д. по ул. Чапаева в Ленинском районе г. Челябинска

Подписи Сторон:

От Исполнителя:

МП

От Заказчика:

МП